



ГОРОДСКАЯ ДУМА

ГОРОД УЛЬЯНОВСК УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 12.11.2014

№ 143

О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «город Ульяновск»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Уставом муниципального образования «город Ульяновск», рассмотрев обращение Главы администрации города Ульяновска от 07.11.2014 № 14431-01, Ульяновская Городская Дума

РЕШИЛА:

1. Ввести на территории муниципального образования «город Ульяновск» налог на имущество физических лиц.

2. Определить ставки налога на имущество физических лиц в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, умноженной на коэффициент-дефлятор (с учётом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), согласно приложению к настоящему решению.

3. Установить льготу по налогу на имущество физических лиц на территории муниципального образования «город Ульяновск» в виде освобождения от налогообложения следующих категорий налогоплательщиков:

1) собственников жилых домов, жилых помещений (квартира, комната), являющихся членами семей, имеющих на воспитании и содержании троих и более детей в возрасте до 18 лет и (или) лиц, обучающихся в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях, образовательных организациях высшего образования по очной

форме обучения, - до окончания ими обучения, но не более чем до достижения возраста 23 лет (далее - многодетные семьи);

2) собственников жилых домов, жилых помещений (квартира, комната), являющихся лицами в возрасте до 18 лет и (или) лицами, обучающимися в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях, образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения, - до окончания ими обучения, но не более чем до достижения возраста 23 лет, у которых, когда они находились в возрасте до 18 лет, умерли оба или единственный родитель.

4. Налоговая льгота предоставляется на основании письменного заявления в произвольной форме лиц, указанных в пункте 3 настоящего решения, или их законных представителей в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика.

5. Установить, что для получения налоговой льготы лица, указанные в подпункте 1 пункта 3 настоящего решения, предоставляют в налоговый орган следующие документы:

документ, удостоверяющий в соответствии с законодательством Российской Федерации личность налогоплательщика или его представителя (в случае обращения представителя налогоплательщика), и (или) его копию;

документ, подтверждающий полномочия представителя налогоплательщика (в случае обращения представителя налогоплательщика);

копию документа, подтверждающего право собственности налогоплательщика на объект налогообложения, в отношении которого предоставляется льгота;

справку о составе семьи;

копию договора об осуществлении опеки или попечительства;

свидетельство об усыновлении (удочерении) и (или) его копию;

удостоверение многодетной семьи;

справку образовательной организации о прохождении обучения указанными лицами по очной форме.

6. Установить, что для получения налоговой льготы лица, указанные в подпункте 2 пункта 3 настоящего решения, представляют в налоговый орган следующие документы:

документ, удостоверяющий в соответствии с законодательством Российской Федерации личность налогоплательщика или его представителя (в случае обращения представителя налогоплательщика), и (или) его копию;

документ, подтверждающий полномочия представителя налогоплательщика (в случае обращения представителя налогоплательщика);

копию документа, подтверждающего право собственности налогоплательщика на объект налогообложения;

свидетельство о рождении налогоплательщика и (или) его копию;

справку органа опеки и попечительства, подтверждающую, что налогоплательщик относится к категории детей-сирот или лиц из числа детей-сирот, или копию свидетельства о смерти родителей (единственного родителя), справку органа записи актов гражданского состояния о рождении по форме № 25;

справку образовательной организации о прохождении налогоплательщиком обучения по очной форме.

7. Признать утратившими силу:

1) решение Ульяновской Городской Думы от 16.11.2005 № 174 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «город Ульяновск»;

2) решение Ульяновской Городской Думы от 24.01.2007 № 5 «О внесении изменения в решение Ульяновской Городской Думы от 16.11.2005 № 174 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «город Ульяновск»;

3) решение Ульяновской Городской Думы от 23.12.2009 № 133 «О внесении изменений в решение Ульяновской Городской Думы от 16.11.2005 года № 174 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «город Ульяновск»;

4) решение Ульяновской Городской Думы от 26.03.2014 № 39 «О внесении изменения в решение Ульяновской Городской Думы от 16.11.2005 № 174 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «город Ульяновск»;

5) решение Ульяновской Городской Думы от 26.03.2014 № 40 «Об установлении льготы по налогу на имущество физических лиц на территории муниципального образования «город Ульяновск».

8. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и вступает в силу с 1 января 2015 года.

9. Пункты 3 – 6 настоящего решения применяются к правоотношениям, связанным с исчислением и уплатой налога на имущество физических лиц за 2015 год.

Глава города Ульяновска

М.П.Беспалова

Приложение
к решению Ульяновской
Городской Думы
от 12.11.2014 № 143

СТАВКИ

налога на имущество физических лиц в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, умноженной на коэффициент-дефлятор (с учётом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учётом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)	Ставка налога в процентах
До 300 000 рублей (включительно)	0,1
Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)	0,11
Свыше 500 000 рублей до 835 000 рублей (включительно)	0,31
Свыше 835 000 рублей до 1 169 000 рублей (включительно)	1,0
Свыше 1 169 000 рублей	2,0